



# Семейный офис «под ключ» в Швейцарии

# 1

## Семейный офис «под ключ» в Швейцарии

**Семейный офис** — это для состоятельных людей. Это уникальная возможность и системный подход для решения всего комплекса вопросов, связанных с управлением имуществом и вкладами, правовой защитой, медицинским обслуживанием, решением административных задач, а так же организацией благоприятного жизненного пространства.

**Формулировка «Под ключ»** — означает, что Вам не требуется тратить время и средства на создание гибкой и эффективной инфраструктуры за рубежом, способной решить большинство



Ваших проблем и удовлетворить любые Ваши запросы. Вы можете воспользоваться готовым решением уже сегодня на самых выгодных для Вас условиях!

**Основная цель** семейного офиса — это прежде всего создание Вашего личного комфорта!

**«Полная конфиденциальность»** — это основной принцип нашей работы! Самое пристальное внимание уделяется вопросам сохранения полной тайны о деятельности Вашего семейного офиса.



## Ваш личный управляющий

# 2

**Личный управляющий** — это Ваше доверенное лицо, личный советник и семейный стратег.

На протяжении веков, люди, обладающие состоянием, привлекали для его сохранения и преумножения профессиональных управляющих, которым можно было доверить решение самых сложных и деликатных вопросов.

Сегодня эта возможность доступна и Вам!

**«Доверие»** — это фундамент семейного офиса. Иногда уходят годы на его закладку, но поверьте, оно стоит этого.

Ведь именно возможность доверить решение проблемы и быть уверенным в её успешном решении зачастую приносит нам долгожданное спокойствие и ощущение равновесия.

Основными задачами личного управляющего являются координация семейного офиса и создание общей семейной стратегии.

К **семейному офису** относятся: финансовый отдел, секретарь — бухгалтер, отдел по управлению недвижимостью, адвокат, семейный врач, специалист по личной безопасности, домашняя прислуга.

Общая семейная стратегия включает планирование развития семейного состояния и бизнеса, защита интересов членов семьи и передача капитала будущим поколениям.

Личный управляющий помогает Вам также и в **благотворительной деятельности**, в планировании и осуществлении благотворительных акций, а также контролем за их исполнением.

# 3

## Финансовый отдел

Основными задачами финансового отдела являются единое финансовое и налоговое планирование, отслеживание денежных потоков (мониторинг), подбор финансовых партнеров и страхование.

В Вашем распоряжении сеть самых известных мировых банков, частных советников и финансовых компаний. Заботы по поиску лучших налоговых советников и подбор индивидуальных и эффективных схем, также входят в круг наших первоочередных задач.

Грамотное налоговое планирование позволит свести Ваши отчисления по налогам к минимуму.



Финансовый отдел поможет Вам понять принципы работы банков, а также инвестиционных фондов, которые на сегодняшний день являются одним из самых прибыльных финансовых инструментов.

Мы поможем Вам выбрать наиболее надежные и прибыльные предложения, проследим за сохранностью Вашего капитала и своевременной выплатой Вашей прибыли.

Страхование жизни и имущества, а также медицинское страхование, также являются важными аспектами, которые будут обязательно учтены в работе семейного офиса.



## Бухгалтер– секретарь

# 4

Если Вы имели опыт жизни за рубежом, Вы прекрасно знаете сколько отнимает времени обработка так любимых на западе счетов, официальных писем и звонков.

Профессиональный секретарь возьмет на себя все: корреспонденцию, переводы, ведение архива, телефонные звонки, переписку с администрацией, решение текущих административных вопросов.

Аккуратный и надежный бухгалтер позаботится о своевременной оплате счетов, ежедневном контроле за расходом средств, а также порекомендует возможные варианты оптимизации и уменьшения расходов!

Хорошо поставленное делопроизводство и бухгалтерский учет позволят Вам всегда иметь ясное представление о том, в каком состоянии находятся Ваши дела.

## 5

## Правовая защита

Швейцарская адвокатура уже на протяжении многих лет служит гарантом защиты интересов российских граждан. Среди наших партнеров ведущие адвокаты Швейцарии, имеющие колоссальный опыт работы с российской клиентурой и успешному решению её проблем.

Вот только неполный перечень тех вопросов, решение которых Вам может предложить компетентный адвокат:

- консультации и подготовка правовых заключений и меморандумов по вопросам различных областей права;
- подготовка необходимых документов и дальнейшее содействие в получение вида на жительства в Швейцарии, а также последующее получение гражданства;
- содействие в заключении налоговых соглашений;



- подготовка правовых документов, необходимых для заключения различного рода договоров, а также для реализации бизнес проектов при максимальном соблюдении интересов клиентов;
- подготовка учредительных документов для юридических лиц любых организационно-правовых форм и правовое сопровождение последующей регистрации компаний;
- консультации и содействие в открытии оффшорных компаний и трастов;
- защита Ваших интересов в суде и в государственных учреждениях, в том числе и от уголовного преследования.

Мы также имеем возможность привлечь при необходимости партнеров и помощников в России и западных странах для решения любых Ваших юридических вопросов.





## Отдел управления недвижимостью

# 6

Ваш дом — Ваша крепость! Вы можете полностью положиться на нас при покупке недвижимости в Швейцарии, а также в других странах.

Через сеть наших партнеров — агентств и маклеров по торговле недвижимостью, мы подберем Вам наилучший вариант в кратчайшие сроки на самых выгодных для Вас условиях.

Прекрасное знание данного рынка и финансовых схем позволит нам сделать покупку недвижимости действительно выгодным вложением капитала, способным приносить Вам прибыль в будущем!

Семейный офис возьмет на себя все хлопоты по поиску локального банка и поспособствует в получении ипотечного кредитования при поддержке

швейцарских финансовых партнеров. Он также предоставит компетентные консультации по всем аспектам приобретения недвижимости за рубежом.

Мы порекомендуем и подберем для Вас лучших архитекторов, строительные компании, специалистов по отделке помещений и ландшафтных дизайнеров, чтобы создать для Вас уютный дом.

В случае, если Вы не намерены пользоваться недвижимостью сами, мы посоветуем Вам местную компанию, занимающуюся управлением недвижимостью, или возьмем на себя заботы по поиску арендатора и поддержанию Вашей собственности в отличном состоянии!

## 7 Домашний врач и медицинское обслуживание

Швейцария одна из лидирующих стран по продолжительности жизни на нашей планете.

Здоровый образ жизни, хорошие экологические условия и, безусловно, наиболее развитая в Европе сфера медицинских услуг являются причинами долголетия жителей страны. Медицинские стандарты, установленные в Швейцарии, значительно превышают общеевропейский уровень.



Мы предложим Вам:

- медицинское обследование и страхование;
- рекомендации в наиболее известные и престижные медицинские клиники и институты, а также лучших врачей и специалистов;
- подбор профилактического медицинского обслуживания и составления программы ухода за своим здоровьем: питание, фитнес, массаж, укрепляющие и расслабляющие процедуры, услуги косметолога и личного тренера.





## Личный комфорт

# 8

Личный комфорт складывается из тысяч продуманных мелочей. Мы постараемся сделать все возможное, чтобы вы чувствовали себя во всех странах, как дома!

Совместно с нашими партнерами мы возьмем на себя:

- подбор домашнего персонала: водителя, горничной, няни, охранника, повара, переводчика, садовника;
- планирование семейных мероприятий;
- помощь в разрешении затруднительных ситуаций;
- подбор учебных заведений для детей и присмотр за ними;
- планирование деловых поездок, досуга и услуги сопровождающих;
- сопровождение в магазины, советы при приобретении антиквариата, произведений искусства, драгоценностей и предметов роскоши;
- содействие в приобретении автомобилей и в их эксплуатации.

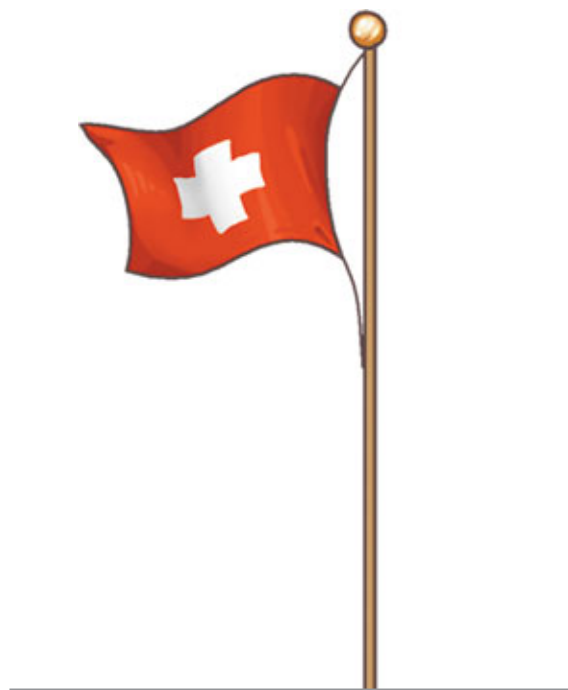
## 9 Преимущества Швейцарии

**В центре Европы.** Швейцария благодаря своему уникальному географическому положению, является идеальной стартовой площадкой для Вашей международной деловой активности.

**Мировой бизнес центр.** Цюрих и Женева — одни из самых известных в мире финансовых центров. Они являются домом для ряда крупнейших мировых банков, страховых компаний и финансовых институтов.

**Непревзойденный уровень жизни.** Статистика и исследования ежегодно подтверждают, что Цюрих является городом номер один по уровню жизни во всем мире! Не отстает от него и Женева и другие швейцарские города, славящиеся своей привлекательностью, культурным разнообразием, космополитизмом и неповторимыми природными ландшафтами. Высочайший уровень медицинского обслуживания и очень низкий уровень преступности, дополняют картину идеального места для жизни и работы.

**Низкие налоги и благоприятные условия для бизнеса.** Современная налоговая система в Швейцарии создает благоприятный налоговый климат для успеха Вашего бизнеса. Взаимодействие с налоговыми органами, как на федеральном, так и на местном уровне происходит очень быстро и эффективно.



**Высокоразвитая система транспорта и путей сообщений.** Общественный транспорт в Швейцарии прекрасно развит! Международные аэропорты Цюриха и Женева предлагают ежедневные рейсы во все важные города мира. Хорошо развитая система железных дорог и автомагистралей позволяет в кратчайшие сроки добраться до любой точки Европы.

**Швейцария и Европейский Союз.** Швейцария не является членом Европейского Союза, но обладает тесными экономическими и политическими связями со своим соседом. Специальные соглашения регулируют доступ товаров, услуг и рабочей силы для обоих рынков. Двухстороннее признание образования и систем медицинского и социального страхования, существующая налоговая система и соглашения об избежании двойного налогообложения и упрощенная система таможенного оформления способствуют развитию этих отношений.

**Выбор, глядя в будущее.** Множество крупнейших международных компаний и бизнесменов осуществляют свою деятельность именно в Швейцарии. Компании, работающие в области медицины и биотехнологий, информационных и телекоммуникационных технологий, торговли природными ресурсами и металлами нашли для себе здесь инновационное и благоприятное пространство для своего бизнеса.



## Swiss-Russian Business Association

[www.srba.org](http://www.srba.org)

**SRBA Genève:**

8 rue du Mont-de-Sion  
CH-1206 Genève  
Tel. +41 22 346 0318  
Fax +41 22 346 1049  
E-mail: [info@srba.org](mailto:info@srba.org)

**SRBA Zürich:**

Schiff lände 5 / Hechtplatz  
CH-8024 Zürich  
Tel. +411 251 2377  
Fax +411 251 2378  
E-mail: [zurich@srba.org](mailto:zurich@srba.org)

